ПРОКУРАТУРА ЦУНТИНСКОГО РАЙОНА РАЗЪЯСНЯЕТ

**Обманутые дольщики смогут получать информацию о сроках восстановления своих прав на сайте Минстроя России**

Правительство РФ внесло дополнения в форму Плана-графика ("дорожной карты") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр дольщиков, чьи права нарушены. В частности, в документ будут вноситься сведения о сроке восстановления прав граждан, включенных в указанный реестр (распоряжение Правительства РФ от 19 марта 2018 г. № 451-р1).

Сейчас на сайте Минстроя России пострадавшие от недобросовестных действий застройщиков дольщики могут ознакомиться с информацией о:  
• адресе многоквартирного дома (наименовании жилого комплекса, в который входит многоквартирный дом, в соответствии с разрешением на строительство);  
• количестве граждан, включенных в реестр;  
• количестве договоров участия в долевом строительстве, зарегистрированных в отношении многоквартирного дома;  
• наименовании застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан;  
• наименовании, сроке реализации, ожидаемых результатах мер законодательного, организационного, финансового характера (распоряжение Правительства РФ от 26 мая 2017 года № 1063-р).

Также высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Федерации рекомендовано ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в Минстрой России не только актуализированный региональный план-график и информацию о ходе его реализации, но и, в случае изменения срока восстановления прав обманутых дольщиков, направлять обоснования по изменению этого срока.

Отметим, что в настоящий момент на рассмотрении Госдумы находится законопроект о предоставлении возмещения из профильного компенсационного фонда всем обманутым дольщикам. Речь идет о выплатах из государственного компенсационного фонда, функционирующего с 30 июля и формируемого за счет обязательных отчислений застройщиков, привлекающих деньги участников долевого строительства.

В настоящее время получить возмещение из указанного фонда вправе только граждане, чьи договоры заключены после даты начала его работы

Заместитель прокурора Цунтинского района Г.Г. Арадахов